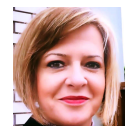


# Eladó Ikerház, 138 m<sup>2</sup>, 1 200 m<sup>2</sup> telek, Nyíregyháza

## 75 350 000 Ft



Adatlap sorszáma: #213800400

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



**Veress Brigitta**

Irodavezető

+36 30 338-1828

veressbrigi77@gmail.com

### Új építésű, 4 szobás ikerház 1200 nm-es telken

Nyírszőlős kedvelt, csendes utcájában, új építésű házak környezetében épül az alábbi ikerház, mely egyik különlegessége a **telek** mérete:

- mely **1200 nm**
- a ház alapterülete **138 nm**
- nappali-konyha, **4 hálószoba**, fürdőszoba-wc, külön wc, kamra, **2 állásos garázs** tagolja
- a nappaliból egy **45 nm-es terasz** nyílik
- **38-as tégl**a, 10 cm-es homlokzati szigetelés
- 3 rétegű nyílászárók
- **hőszivattyús fűtés**
- a vételár a kulcsrakész állapotot jelenti
- a hideg-, és melegburkolatok, beltéri ajtók igény szerint választhatóak
- ár: **75 350 000 Ft**

Az ikerház másik fele is eladó:

- 106 nm
- nappali-konyha-étkező, 2 hálószoba, fürdőszoba, wc, kamra, közlekedő, előszoba, egy állásos (18 nm) garázs, 15, 55 nm-es fedett terasz
- ehhez az ingatlanhoz tartozó telek mérete kb. 400 nm