

# Eladó Családi ház, 80 m<sup>2</sup>, 350 m<sup>2</sup> telek, Nyíregyháza

## 70 000 000 Ft



### Épülő családi-ikerház a Horváth lakóparkban

Újonnan épülő önálló család-ikerház Oroson!

Nyíregyháza kedvenc részén, a várost Orossal összekötő szakaszon jelenleg épülő önálló családi-ikerház eladó.

Az ingatlan kb 350m<sup>2</sup>-es területen fekszik, környezetében szebbnél szebb új építésű házakkal.

Az alapterülete 80 nm+15nm garázs, melyhez tartozik még ezen felül egy 15 nm-es terasz. Tágas nappali-konyha, 3 hálószoba, fürdőszoba, külön wc, előszoba, közlekedők tagolja. Egyállásos garázs áll az autó rendelkezésére. A vételár a kulcsrakész állapotot jelenti. A burkolatok, beltéri ajtók, szaniterek igény szerint kiválaszthatóak.

A kivitelező akár egyedi igényeket is figyelembe tud venni.

Számos referenciával rendelkezünk!

A ház június végén lesz költözhető.

Ha érdeklődni szeretne az aktuális állapotról, vagy műszaki tartalomra kíváncsi, akkor legyen kedves hívjon!

Vásárolja meg most új, igényes otthonát.

Hitelezésben tudunk segíteni!!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213800424
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Veress Brigitta**  
Irodavezető

+36 30 338-1828  
veressbrigi77@gmail.com