

# Eladó Téglalakás, 57 m<sup>2</sup>, Nyíregyháza

**43 300 000 Ft** ( ~104 478 € )



**Adatlap sorszáma:** #213800514

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Építés éve:** 0

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Veress Brigitta**

Irodavezető

+36 30 338-1828

veressbrigi77@gmail.com

## A belváros közelében új építésű lakás eladó

Nyíregyházán, a Szarvas utca közelében 2024. decemberében költözhetőek az alábbi új építésű lakások:

- téglá építésű, 6 lakásos, zárt udvaros a társasház
- homlokzatán 10 cm-es grafitzsigetelés, a tűzfalon 12 cm vastagságú kőzetgyapot
- 3 rétegű nyílászárók
- központi hőszivattyús fűtés, minden helyiségben padlófűtéssel
- a nappaliban klíma is beszerelésre kerül
- elektromos redőny
- a társasház K-Ny-i fekvésű
- a lakásokat nappali-konyha-étkező, tágas hálószoba, fürdőszoba-wc, előszoba tagolja
- a burkolatok, beltéri ajtók még választhatóak

1. emelet:

- "1." számú lakás 51 nm: 43.300.000 Ft

- "2." számú lakás 59 nm: 50.000.000 Ft

- "3." számú lakás 50 nm: 42.500.000 Ft

Tetőtér: