

Eladó Sorház, 114 m², 500 m² telek, Nyíregyháza

57 900 000 Ft (~139 707 €)



Rendezett sorház a korányi városrészen.

Nyíregyháza az erdei tornapálya szomszédságában az Ószőlő utcában eladó egy 114m²-es, rendezett állapotú sorház.

Az ingatlan új lindab lemeztetést kapott, kívülről 10 cm szigetelés van, nyílászárói műanyag és fa, burkolat a lakásban járólappal és parkettával.

A ház három szintből áll. A ház alatt 56m²-es pince van, mely a konyhából is megközelíthető, illetve itt két autó beállítására alkalmas helyiség van. A földszinten található egy konyha, nappali, háztartási helyiség, wc, terasz.

Az emeleten a közlekedőből nyílik 2 szoba, (melyből akár 3 szoba is kialakítható), fürdőszoba és külön wc.

A tetőtér is be lett építve egy kb 25m² szoba és ebből egy 25m²-es napozó terasz.

Az ingatlan osztatlan közös tulajdonban van, de minden lakónak saját kertésze van. Fűtött kút, ipari áram van. Minimális ráfordítással szép, élhető sorház lehet egy család számára, de akár vállalkozás szempontjából is remek választás lehet. Városhoz közel, iskola óvoda bevásárló központ, gyógyszertár, orvosi rendelő, posta szintén a közelben van, pár perc sétára az erdei tornapálya is elérhető. Várható költözés október.

Egyeztetett időpontban megtekinthető.

Tekintse meg nem fog csalódnia.

Adatlapon sorszáma:	#213800524
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1980
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Észak-dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Veress Brigitta
Irodavezető

+36 30 338-1828
veressbrigi77@gmail.com