

Eladó Családi ház, 75 m², 820 m² telek, Nyíregyháza

55 000 000 Ft (~139 587 €)



Adatlap sorszáma:	#213800663
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	BB

Nyíregyházán-Újkistelekiszőlőben épülő önálló családi ház eladó. Átadás várható ideje 2024. június-július

Paraméterek:

- telekméret: 820 m²
- beépített nettó lakóterület: 75.18 m² + terasz (6.30m²)
- előszoba: 3.07 m²
- szoba 1: 11.17 m²
- előtér: 1.21 m²
- wc: 1.64 m²
- fürdőszoba: 6.44 m²
- kazánház: 3.92 m²
- szoba 2: 12.17 m²
- szoba 3: 8.40 m²
- amerikai konyhás nappali 26.89 m²

Teljesen kulcsrakészen, napelem rendszerrel ellátva (4 kw) +gázkazán +hűtő fűtő klíma (3.5 kw) teljes padlófűtéssel .

CSOK PLUSZ, BABAVÁRÓ IGÉNYELHETŐ. ILLETÉKMENTESSÉG jár a CSOK igénylésekor az ingatlanra.

Egyeztetett időpontban megtekinthető!

Az Ön kapcsolattartója:



Veress Brigitta
Irodavezető

+36 30 338-1828
veressbrigi77@gmail.com