

Eladó Családi ház, 139 m², 1 100 m² telek, Nyíregyháza

137 000 000 Ft (~333 163 €)



Adatlap sorszáma:	#213800699
Szobák:	3
Építési mód:	Gázbeton, YTONG
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2006
Tájolás:	Dél
Komfort:	Komfort
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Veress Brigitta

Irodavezető

+36 30 338-1828

veressbrigi77@gmail.com

Sóstóhegy legjobb részén minimális rezsivel bíró családi ház eladó

Sóstóhegy legszebb részén az alábbi, szinte 0 rezsivel rendelkező családi ház várja leendő lakóit. A belső megjelenésben az elegancia, a klasszikus stílus az uralkodó.

Jellemzői:

- a gyönyörűen parkosított udvar és kert 1100 nm
- a ház alapterülete 139 nm, ytongból épült 2006-ban
- hatalmas nappali, konyha-étkező, 3 hálószoba, fürdőszoba, külön wc, mosókonyha, előszoba, közlekedő tagolja
- D-i fekvésű, szépen benapozott
- konyhájában tölgyfa konyhabútor található
- fürdőszobájában kád és zuhanyzó is elhelyezésre került
- minimális rezsivel bíró a házban kiépített modern gépészetnek köszönhetően
- 2 éve napelemrendszer lett telepítve
- az elektromos áramot 5 MWh kapacitácú inverter biztosítja, ami azt jelenti, hogy nincs áramszámla
- 2 db 3,6 kw-os Gree hűtő-fűtő klíma van felszerelve
- 24 kw-os Saunier Duval gázkazán, padlófűtéssel és radiátoros hőleadókkal
- egy 200 literes Hajdú villanybojler is beszerelésre került
- riasztórendszer is ki lett építve, mely távfelügyeletre kötött