

# Eladó Ikerház, 120 m<sup>2</sup>, 500 m<sup>2</sup> telek, Nyíregyháza

**69 900 000 Ft** ( ~169 986 € )



**Adatlap sorszáma:** #213800763

**Építési mód:** Blokkos

**Belső állapot:** Új építésű

**Építés éve:** 0

## Az Ön kapcsolattartója:



**Veress Brigitta**

Irodavezető

+36 30 338-1828

veressbrigi77@gmail.com

## Nyírszőlőben gyönyörű lakóparkban új építésű energiatakarékos ház eladó!

ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ 3 hálószobával és AKÁR 0 FT REZSIVEL!

Nyírszőlőben, most épülő gyönyörű lakóparkban, akár 0 Ft rezsivel ikerház eladó!

Fűtési rendszer alapja padlófűtés, mely egy hőszivattyúval van kiegészítve ami az épület üzemeltetési költségeit abszolút minimalizálja.

Az épületnek egyedülálló módon 50 cm a falvastagsága mely tökéletesen kezeli a párárt, így a későbbiekben a penészedés problémáját is kiküszöböli, az épület hőmegtartási képessége így kiváló.

A Hőszivattyú külön H-tarifás mérő óráról üzemel, ami fűtés szezonban kedvezményes tarifát jelent.

Napelemmel kiegészítve pedig akár 0 Ft rezsivel is üzemeltethető az ingatlan!

Az ingatlan felosztása:

3 hálószoba + Nappali + Konyha + Étkező, Garázs(19,8 m<sup>2</sup>-es) + Háztartási helyiség, Kamra, Fürdőszoba (zuhanyzóval és káddal), 2 dbWc

A házak teljesen kulcsrakész állapotban kerülnek átadásra, a belső kialakítás