

# Eladó Sorház, 85 m<sup>2</sup>, 244 m<sup>2</sup> telek, Nyíregyháza

**59 000 000 Ft** ( ~145 726 € )



**Adatlap sorszáma:** #213800764

**Szobák:** 4

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Építés éve:** 0

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Veress Brigitta**

Irodavezető

+36 30 338-1828

veressbrigi77@gmail.com

## Tölgyes utca közelében igényes sorházi ingatlanok eladók!

Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő, a Tölgyes utca közelében eladó egy 733 m<sup>2</sup>-es telekre megépülő, sorház mindhárom lakása.

A meghirdetett "B" jelű ingatlan paraméterei:

- 83,72 m<sup>2</sup>-es sorház, terasszal és autóbeállóval
- földszinten található 1 szoba, nappali-konyha-étkező, kamra, WC
- az emeleten 3 szoba, fürdő és a háztartási helyiség
- fűtése sajjáz gáz-cirkó kazánnal, minden helyiségben padlófűtéssel és hőszivattyús hűtő-fűtő klímával
- 3 rétegű nyílászárók
- 30- as porotherm téglából épül 15 cm-es szigeteléssel
- energetikai besorolása "A"
- átadás a megrendeléstől számított 10-12 hónap

Ugyanitt az alábbi sorházi lakások is eladók!

„1A” lakás (hasznos alapterület 100,39 m<sup>2</sup> + terasz + 13,5 m<sup>2</sup> garázs)

A földszinten található 1 szoba, nappali-konyha-étkező, kamra, WC, garázs

Az emeleten 3 szoba, fürdő, gardrób és a háztartási helyiség.