

# Eladó Tanya, 50 m<sup>2</sup>, 3 400 m<sup>2</sup> telek, Nyírtelek

**13 500 000 Ft** ( ~32 574 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#213800782
<b>Építési mód:</b>	Vályog
<b>Belső állapot:</b>	Felújítás alatt
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Vízvezeték a telek előtt
<b>Gáz:</b>	Gázvezeték a telek előtt
<b>Csatorna:</b>	Csatorna az utcában

## Az Ön kapcsolattartója:



### Veress Brigitta

Irodavezető

+36 30 338-1828

veressbrigi77@gmail.com

Nyíregyháza-Jakusbokorban a nyugalom szigetén aszfaltozott utcában eladó egy kb 50m<sup>2</sup>-es vályogház (tanya) 2909 m<sup>2</sup>-es udvarral. A tulajdoni lap szerint kivett tanya: 1172m<sup>2</sup> és kivett gyümölcsös: 1737m<sup>2</sup>. Az ingatlan 2 éve teljesen új nádtetőt és részben tetőszerkezetet kapott és ezáltal egy nyitott konyharészt is, belülről szép fagerendás mennyezet lett kialakítva, de a többi felújítás az új tulajdonosra vár. A ház szoba, konyha és fürdőszoba helyiségből áll. Közművek: víz, gáz a telek előtt a villany a házban. Az ingatlan tanya és gyümölcsösként van nyílvántartva, kiváló választás azok számára akik szeretik a csendet a madárcsicsergést. Életvitelszerűen is laknak ezen a környéken a közvetlen szomszéd is ide építkezett. A telek tele van többféle gyümölcsfával. Hívjon és tekintsük meg együtt ezt a kiváló kis tanyát.