

Eladó Ikerház, 102 m², 400 m² telek, Nyíregyháza

72 000 000 Ft (~175 717 €)



Adatlap sorszáma: #213800837

Szobák: 4

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Veress Brigitta

Irodavezető

+36 30 338-1828

veressbrigi77@gmail.com

Nyíregyháza Nyírszőlőben a Csongor zugban most épülő lakóparkban, közel a főúthoz, csak új építésű házak környezetében az alábbi új építésű ikerház eladó:

- a telek 400 m²
- a ház nettó alapterülete 102 m², 16,8 m²-es garázzsal, előtte autóbeállóval így 2 autó is kényelmesen parkolhat
- nappali- konyha-étkező, 3 db különnyíló hálószoba, fürdőszoba-wc, külön wc, mosókonyha, előszoba tagolja
- a nappaliból 17,25 m²-es terasz nyílik
- Porotherm téglából épül, 15 cm-es homlokzati hőszigeteléssel
- gáz-cirkó kazán, padlófűtéssel és radiátoros hőleadással (igény szerint hőszivattyús fűtés is választható ennek felára 2 M Ft)
- klíma a nappaliban
- kitűnő fekvésű Ny-D
- a ház kulcsrakész állapotban kerül átadásra
- a 100 %-os készütség tartalmazza a kerítést, a térkövezést is
- a belső tér a leendő tulajdonos igényének megfelelően lesz kialakítva
- burkolatok, szaniterek, beltéri ajtók választhatóak
- az ikerház másik fele már elkelt

Várható átadás 2025. július!