

Eladó Családi ház, 174 m², 759 m² telek, Nyíregyháza

119 900 000 Ft (~300 275 €)



Adatlap sorszáma: #213800934

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Újszerű

Építés éve: 2011

Az Ön kapcsolattartója:



Veress Brigitta

Irodavezető

+36 30 338-1828

veressbrigi77@gmail.com

Nyíregyházán a Malomkertben csupa új építésű házak környezetében, aszfaltos út mentén egy rendkívül jól, precízen megtervezett önálló családi ház eladó.

Kérem, hogy tekintse meg az alaprajzot, és látni fogja, hogy milyen kiváló elrendezésű, élhető, nagy méretű minden helyisége, ami a mai újabb építésű házakra nem igazán jellemző.

- telek: 759 m²
- a ház alapterülete: 188 m² (lakótér: 139,9 m², garázs:36 m²; terasz:11,9 m²)
- építés éve: 2011
- falazata: 30-as Porotherm téglá, szigetelt homlokzattal
- cserép tetőhéjazat
- fafödém, de OSB lappal borított, így járható
- egyedi gyártású fa hőszigetelt ablakok és ajtók
- 2 féle fűtési lehetőség: gázkazán, vegyestüzelésű kazán, 1000 l-es puffertartály
- a járólapos helyiségekben padlófűtés, a szobákban radiátor
- 2 klíma is felszerelésre került
- helyiségei: hatalmas nappali-konyha-étkező, 3 hálószoba, 2 fürdőszoba, 2 wc, gardrób, mosókonyha, kamra, előszoba, közlekedő, kazánház, 2 állásos garázs külön garázsajtóval, fedett terasz
- riasztóval szerelt