

Eladó Családi ház, 90 m², 1 027 m² telek, Tarcal

28 900 000 Ft (~72 427 €)



Adatlap sorszáma:	#213800940
Szobák:	3
Építési mód:	Szilikát
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1992
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet-nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Veress Brigitta

Irodavezető

+36 30 338-1828

veressbrigi77@gmail.com

A Világörökség részévé vált Tokaj-hegyaljai borvidék egyik legkedveltebb településén, Tarcalon kínálok eladásra egy 90 nm-es családi házat, aszfaltozott út mentén összközműves telken.

Az ingatlan a 90-es években épült, azóta folyamatosan karbantartott:

- Falazata szilikát+5 cm szigetelés
- A földemen 5 cm üveggyapot szigetelés van rajta 5 cm beton
- A ház teljes közművel rendelkezik
- Fűtése gáz (új pár éve lett cserélve) és vegyestüzelésű kazán
- Az elektromos hálózat réz kábelekkel megoldott
- Tető hullámpala, mely jó állapotú sehol nincs beázás
- Hőszigetelt fa nyílászárók lettek beépítve, ami jó állapotú nem igényel cserét sem
- Hideg- és melegburkolatok vannak a helyiségekben (járólappal és parketta)
- Konyhabútor beépített

A telek 1027 m², rajta tárolók, autóbeálló, többféle termő gyümölcsfákkal van beültetve, fűrt kút az öntözéshez