

Eladó Téglalakás, 71 m², Nyíregyháza

49 500 000 Ft (~123 821 €)



Adatlap sorszáma:	#213800951
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	0
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Észak-dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozott

Az Ön kapcsolattartója:



Veress Brigitta
Irodavezető

+36 30 338-1828
veressbrigi77@gmail.com

Nyíregyházán, Örökösöldön, a Szemmelweis utcán eladó egy **71 m²-es, 3 szobás, 3. emeleti lakás**, amely minden korosztály számára ideális választás – legyen szó családról, idősekről vagy fiatal párokról!

- **Tágas loggia** teszi igazán különlegessé ezt az otthont nappaliból nyílik, így bármikor élvezheted a friss levegőt és a zöldre néző, nyugodt környezetet.
- **Tégla épület**, külső szigeteléssel, műanyag nyílászárókkal
- Gáz **fűtés (2 éves Boss kazán)**, minimális rezsiköltségek
- Jó elosztás: 3 külön nyíló szoba, konyha, fürdő, WC, közlekedő és előszoba
- **Közös költség**: mindössze 9300 Ft
- **Ingyenes parkolás, közös tároló**, kiváló infrastruktúra
- A lakáshoz vásárlható garázs is. (18m2, burkolattal, polcokkal és kézmosóval
- Akár bútorokkal együtt is megvásárolható
- **Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget – egy kis ráfordítással álomotthon varázsolható belőle!**